

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про зміну землекористування в селі Раківчик на вулиці Січових Стрільців, буд.65а** |

 Розглянувши звернення юридичних та фізичних осіб, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 93, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням Кабінету Міністрів України № 714-р від 12.06.2020р. "Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Івано-Франківської області", міська рада

**вирішила:**

1. Надати згоду Ключівському Петру Ярославовичу на розірвання договору оренди землі, укладеного з Раківчицькою сільською радою 09.09.2020 року, терміном на 10 років, з кадастровим номером 2623286001:01:001:0229 площею 4,5000 га з цільовим призначенням – для ведення фермерського господарства, яка розташована за адресою: село Раківчик, вулиця Січових Стрільців, 65-А на підставі поданої заяви за згодою сторін.

1.1. Ключівському Петру Ярославовичу у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 1 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ “АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ” дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 4,5000 га з кадастровим номером 2623286001:01:001:0229, яка розташована за адресою: село Раківчик, вулиця Січових Стрільців, 65-А із цільовим призначенням для ведення фермерського господарства з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

2.1. ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ “АГРАРІЙ ПРИКАРПАТТЯ” у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Сергія Проскурняка.

4. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин.

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**